

Predlogi za izboljšanje osnutka za Regionalni prostorski plan za Posavsko razvojno regijo

Vnesite svoje osnovne podatke (neobvezno).

Ime in priimek:	Rok Bizjak
Organizacija:	Krajevna skupnost Raka
Kraj:	Raka
Elektronski naslov:	robidz@gmail.com
Strinjam se z objavo predlogov v poročilih oz. v dokumentih.	Se strinjam

V naslednjih razdelkih lahko oddate vaše pripombe. Lahko jih podate na splošno na pripravo RPP in za posamezen dokument.

Želim podati splošne pripombe oziroma usmeritve pripravljavcu.	Da
V spodnjem prostoru navedite vaše ključne predloge oziroma usmeritve za izboljšanje obstoječega besedila.	

Opišite vaš predlog.

-KS Raka naj postane prepoznano lokalno razvojno središče v RPP Posavja, ki zagotavlja osnovne družbene, izobraževalne, kulturne, športne, verske, turistične in oskrbne funkcije za širše podeželsko zaledje.

-Raka-Smednik naj postane prednostno območje stanovanjskega razvoja zaradi JEK2, med drugim tudi z izgradnjo medgeneracijskega središča/naselja, v sklopu katerega se zgradi del oskrbovanih stanovanj in zdravstvena postaja ter na ta način zagotovi vsebine za starejše, mladino, društva in dnevno druženje. Slednje v RPP služi kot pilotni podeželski model za starajočo se družbo, ker RPP izrecno opozarja na staranje prebivalstva, potrebo po dolgotrajni oskrbi, dostopnih stanovanjih in socialni infrastrukturi.

-Vzpostavi naj se razvojna turistična os Grad Raka–vinogradništvo–zidanice, z naselbinskim jedrom in vinogradniškim zaledjem kot lokalno/regijsko turistično-kulturno območje. Ker del območja KS Raka predstavlja lokalno kmetijsko območje, se v sklopu turistične osi predvidi prostor za razvoj dopolnilnih dejavnosti, kratkih prehranskih verig in lokalne samooskrbe. V sklopu tega se predlaga možnost vzpostavitve manjše tržnice, katera služi kot vozlišče lokalne samooskrbe in skrbi za revitalizacijo jedra Rake.

-Vključi naj se regijska kolesarska povezava Krško-Leskovec–Smednik-Kostanjevica na Krki. V sklopu povezave se predvidi kolesarnice za izposajo e-koles, s čimer se vzpostavijo pogoji za trajnostno mobilnost. Kolesarska povezava se dopolnjuje s projektom P+R Smednik v neposredni bližini avtocestnega izvoza.

-V sklopu planirane železniške povezave se v bližini avtocestnega izvoza predvidi železniška postaja, ki se dopolnjuje s kolesarsko povezavo in turistično osjo.

-Na lokaciji peskokopa Ravno (severni kop) se predvidi podzemni več-nivojni zakloniščni kompleks, ki bo hkrati služil kot zaklonišče, regijski strelski center in center za koordinacijo in obvladovanje nezgod. Slednje mu omogoča sama lega,

cestne povezave z dostopnostjo in optimalna oddaljenost od jedrskega objekta. Hkrati ga dopolnjuje bližina planirane sončne elektrarne, ki služi kot neodvisni vir energije. Omenjena projekta služita predvsem kot sanacija degradiranega območja peskokopa ravno in s tem dopolnjujeta vsebino najpomembnejših prostorskih pobud, ker RPP in okolijsko poročilo močno podpirata sanacijo degradiranih območij in prednostno umeščanje novih dejavnosti na že preoblikovana zemljišča.

Želim podati konkretne predloge na osnutek RPP za Posavsko regijo.

Da

Ob vaših predlogih za izboljšavo obstoječih zapisov poglavij navedite tudi poglavja/strani, na katere se nanašajo.

Opišite vaš predlog.

Dokument: Izhodišča

Poglavje 2.2 – Ključni izzivi regije

Poseben razvojni izziv predstavljajo podeželska lokalna središča v zaledju osrednjih urbanih središč, ki zagotavljajo osnovno oskrbo, šolstvo, družbene dejavnosti, lokalno identiteto in pogoje za ohranjanje poselitve. Med takšna središča se uvršča tudi Raka z gravitacijskim območjem okoliških naselij. Za ta območja je treba zagotoviti komunalno opremljenost, prometno varnost, dostopnost z javnim potniškim prometom in kolesarskimi povezavami, urejene javne prostore, možnost zmernega stanovanjskega razvoja ter podporo lokalni samooskrbi, turizmu in dopolnilnim dejavnostim na kmetijah.

Poglavje 3.1 – Vizija in cilji prostorskega razvoja regije

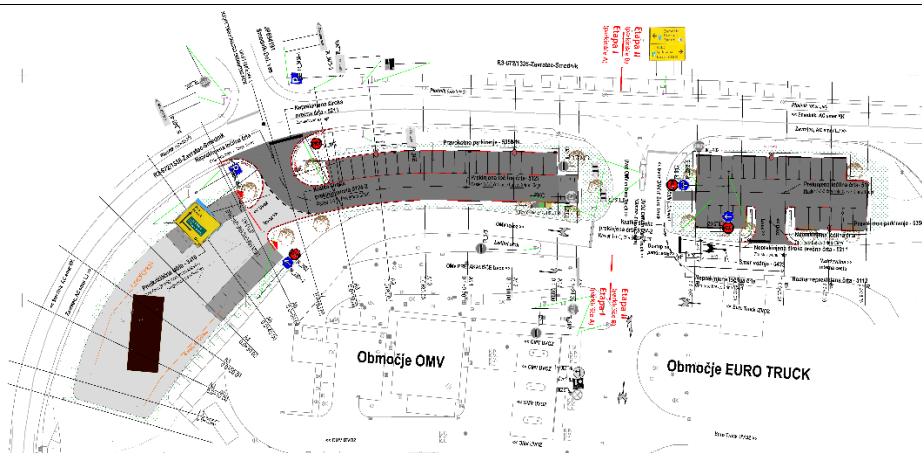
Policentrični razvoj regije se ne uresničuje le s krepitvijo somestja Brežice–Krško–Sevnica, temveč tudi z razvojem prepoznavnih lokalnih središč na podeželju. Raka se obravnava kot lokalno razvojno, oskrbno, družbeno in kmetijsko-turistično središče podeželskega zaledja Mestne občine Krško, kjer se prednostno krepijo javne površine, družbena infrastruktura, trajnostna mobilnost, lokalna prehranska oskrba, komunalna infrastruktura in varna prometna povezanost.

Poglavje 3.2 – Ključne prioritete regije: JEK2

Pri načrtovanju razvojnih učinkov in kompenzacijskih ukrepov zaradi umeščanja JEK2 se poleg urbanega območja Krškega upoštevajo tudi podeželska lokalna središča Mestne občine Krško. Območje KS Raka se vključi med območja, kjer se zaradi pričakovanih prostorskih, demografskih in infrastrukturnih vplivov JEK2 predvidijo ukrepi za komunalno opremljanje, varno prometno ureditev, zmerni stanovanjski razvoj, družbeno infrastrukturo, trajnostno mobilnost in razvoj lokalnih storitev.

Poglavje 3.2 – Razvoj javnega potniškega prometa in kolesarskega omrežja

V okviru strokovne podlage za razvoj javnega potniškega prometa in kolesarskega omrežja se preveri umestitev lokalno-regionalne kolesarske povezave Krško–Leskovec–Smednik–Ravno z nadaljnjim navezovanjem proti Kostanjevici na Krki oziroma na savsko kolesarsko omrežje. Na Raki in Ravnem se preveri možnost vzpostavitve kolesarskih točk za izposajo e-koles, na območju Smednika pa možnost manjše P+R oziroma intermodalne točke za podeželsko zaledje.



Poglavje 3.3 – Strateške usmeritve za mesta, druga urbana naselja in druga naselja pomembna za razvoj regije

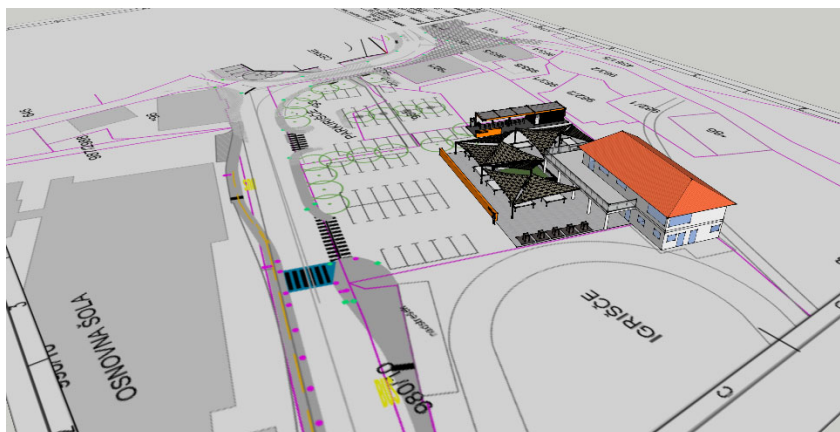
V omrežju naselij se Raka opredeli kot pomembno lokalno razvojno in oskrbno središče podeželskega zaledja Mestne občine Krško. Njena vloga temelji na obstoječi šolski, družbeni, kulturni, oskrbni, prometni in kmetijsko-turistični funkciji ter na povezovanju okoliških naselij Ardro, Podulce, Smednik, Spodnje Ravno, Veliki Koren, Zgornje Ravno in drugih naselij KS Raka.

Poglavje 3.3 – Strateške usmeritve za stanovanjsko oskrbo

Na območju KS Raka se preveri možnost zmerne stanovanjskega razvoja, prednostno z notranjim razvojem naselij, zapolnitvijo nepozidanih stavbnih zemljišč in komunalno opremljenimi manjšimi območji. Na območju Smednika se kot razvojna možnost preveri umestitev medgeneracijskega naselja oziroma skupnostnih oblik bivanja, vezanih na javni potniški promet, P+R točko in dostopnost storitev na Raki in Krškem.

Poglavje 3.3 – Strateške usmeritve za družbeno infrastrukturo

V naselju Raka se predvidi krepitev lokalne družbene infrastrukture z ureditvijo trga, prostora za družbene aktivnosti, tržnice, varnih dostopov do OŠ Raka, športno-rekreacijskih površin in medgeneracijskih vsebin. Ureditve naj se načrtujejo kot središčni javni prostor podeželskega lokalnega središča, ki povezuje oskrbne, izobraževalne, kulturne, turistične in tržne dejavnosti.



Poglavje 3.3 – Območja za prednostne dejavnosti v regiji

Na območju Spodnjega Ravnega se preveri možnost umestitve lokalne kmetijsko-skladiščne oziroma prehransko-logistične infrastrukture za potrebe lokalne pridelave, skladiščenja, distribucije in kratkih prehranskih verig. Na Raki se spodbuja ureditev lokalne tržnice kot podporne infrastrukture za lokalno samooskrbo, dopolnilne dejavnosti na kmetijah in podeželski turizem.

Poglavje 3.3 – Strateške usmeritve za razvoj v krajini

Degradirano območje severnega dela peskokopa Ravno se evidentira kot območje sanacije in prestrukturiranja. Prednostno se preverijo možnosti za krajinsko sanacijo, rekreacijske, izobraževalne, turistične, energetske in druge nemoteče dejavnosti, ob upoštevanju vplivov na vode, tla, krajino, promet in okoliško poselitev.

Na območju Velikega Korena se preveri možnost večnamenske ureditve z obnovljivimi viri energije, rekreacijskim parkom ter izobraževalno-gostinsko vsebino, prednostno na že razvrednotenih ali manj kakovostnih površinah.

Poglavje 4.4 – Zagotovitev strokovnih podlag

Kot dodatna strokovna podlaga se pripravi preveritev razvoja podeželskih lokalnih središč v zaledju osrednjih urbanih območij. V okviru te strokovne podlage se posebej obravnava območje KS Raka, vključno z naselji Raka, Ardro, Podulce, Smednik, Spodnje Ravno, Veliki Koren in Zgornje Ravno, s poudarkom na komunalni infrastrukturi, prometni varnosti, kolesarskih povezavah, lokalni samooskrbi, družbeni infrastrukturi, medgeneracijskem bivanju, degradiranih območjih in trajnostni rabi prostora.

Grafična dopolnitev

List 1.1 Omrežje naselij

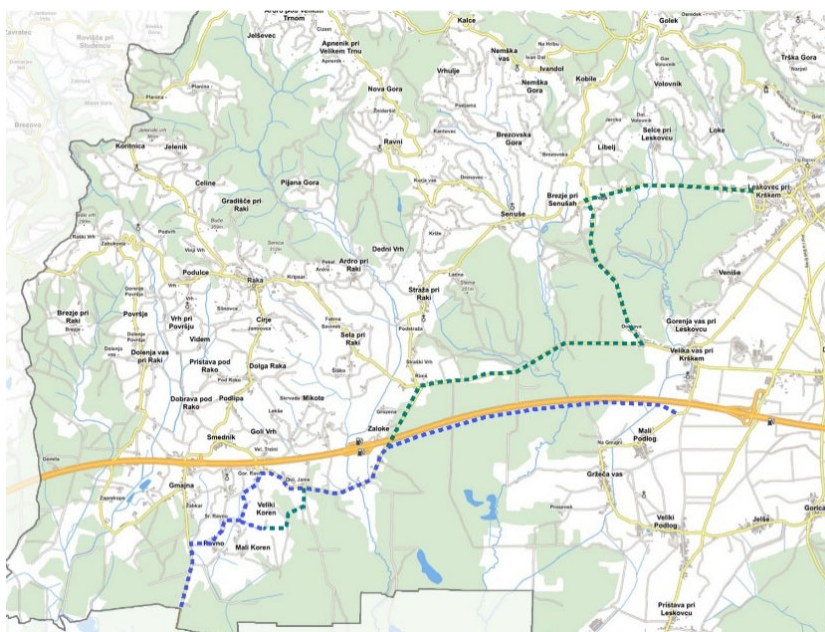
Dodati Rako kot pomembno lokalno razvojno/oskrbno središče – druga naselja pomembna za razvoj regije (ostala občinska redišča).

List 2.1 Prometno omrežje

Poleg priključka na avtocesti se predvidi železniško postajo

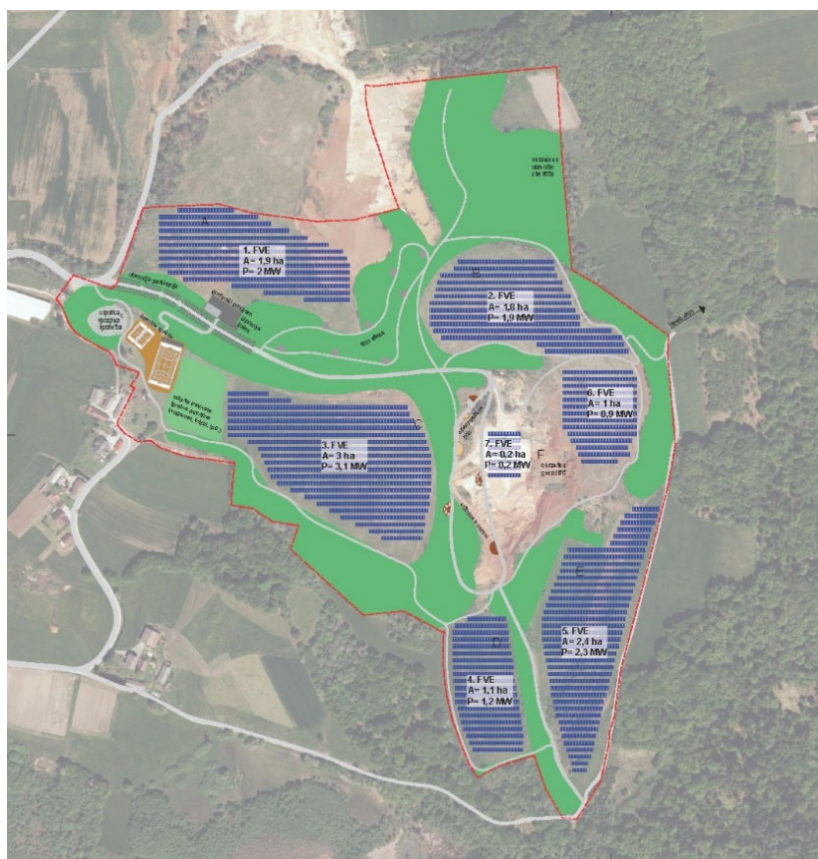
List 2.2 Trajnostna mobilnost

Dodati načrtovano kolesarsko povezavo Krško-Leskovec-Smednik-Kostanjevica oziroma povezavo proti savskemu kolesarskemu omrežju. Poleg priključka na avtocesti se predvidi načrtovano gradnjo železniške postaje (načrtovana manjša intermodalna središča).



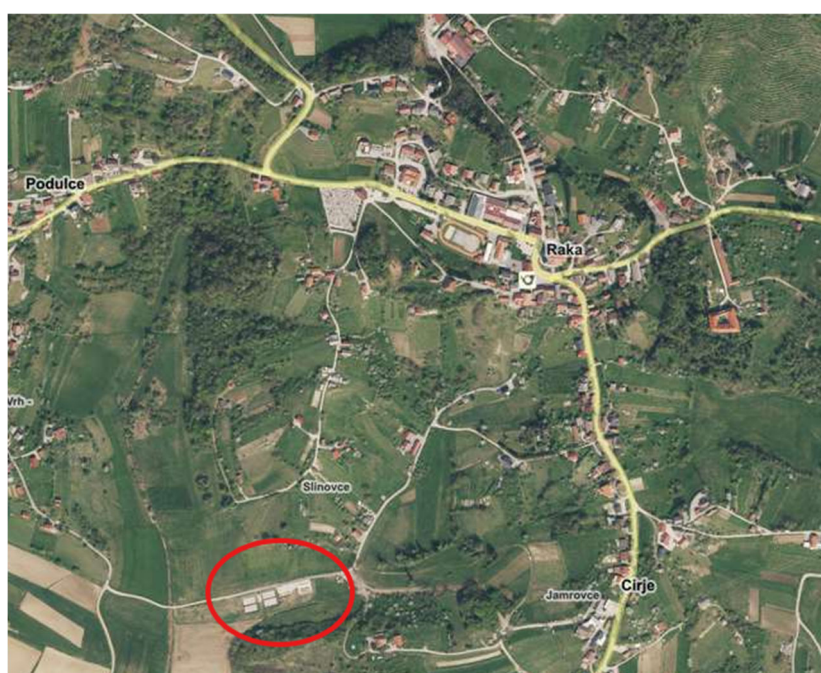
List 2.3 Energetski sistem

Načrtovana sončna elektrarna se prestavi na planirano lokacijo »Veliki koren« malenkost nižje kot je narisana.



List 2.4 Komunalna oskrba

Dodati Rastlinsko čistilno napravo na Raki in predvideti aglomeracijo za področje odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode na Smedniku, v podporo medgeneracijskega naselja.

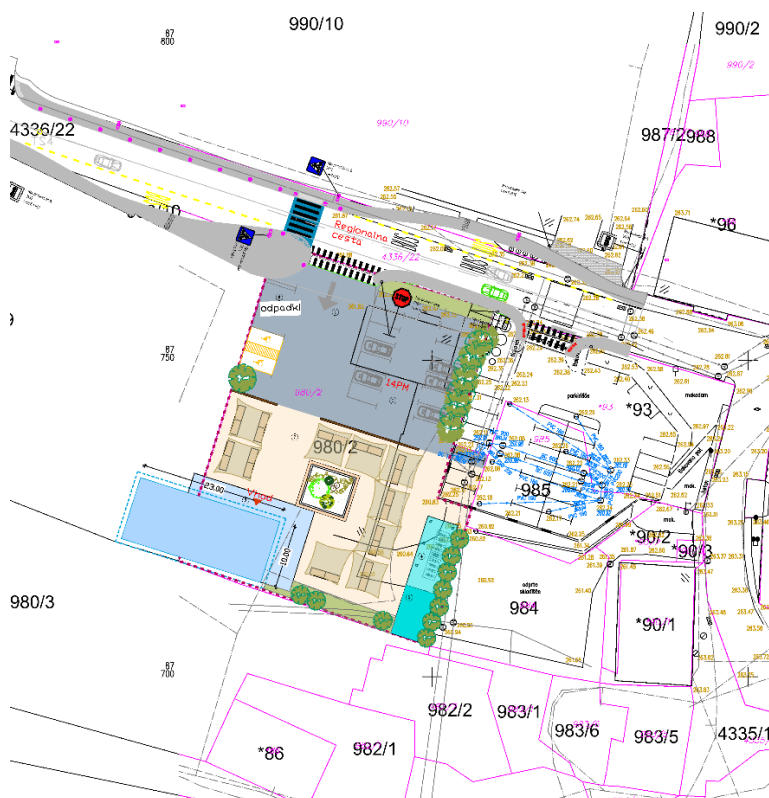


List 3.1 Zeleni sistem

Dodati Rako kot druga naselja pomembna za razvoj regije (V. raven). Označiti peskokop Ravno kot degradirano območje za sanacijo in prestrukturiranje.

List 4.1 Družbena infrastruktura

Dodati Rako kot lokalno območje razvoja družbene infrastrukture in Smednik kot območje medgeneracijskega naselja z oskrbovanimi stanovanju. Na območju KS Raka se predvidi vzpostavitev zdravstvene postaje (skladno s strategijo Krško 2040+) in oskrbovana stanovanja.



Označiti peskokop Ravno kot degradirano območje za sanacijo in prestrukturiranje.



Dodati Rako kot druga naselja pomembna za razvoj regije (V. raven).

Na lokaciji severnega kopa peskokopa ravno se predvidi postavitve podzemnega več-nivojnega zaklonskega kompleksa, ki bo hkrati služil kot zaklonišče, regijski strelski center in center za koordinacijo in obvladovanje nezdod.



Želim podati konkretne predloge na osnutek OP z dodatkom za naravo za RPP za Posavsko regijo. Ob vaših predlogih za izboljšavo obstoječih zapisov poglavij navedite tudi poglavja/strani, na katere se nanašajo.	Da
--	----

Opišite vaš predlog.
Dokument: Okolijsko poročilo Poglavje 4 – Obstoječe stanje in ključne razvojne prioritete Med pomembna podeželska lokalna središča s prostorskimi razvojnimi pobudami se uvršča tudi Raka z gravitacijskim območjem KS Raka. Na območju so načrtovane oziroma predlagane ureditve komunalne infrastrukture, javnega prostora, prometne varnosti, trajnostne mobilnosti, lokalne samooskrbe, medgeneracijskega bivanja, obnovljivih virov energije ter sanacije degradiranih območij. Zaradi pretežno podeželskega, kmetijskega in deloma krajinsko občutljivega prostora je treba razvojne pobude presojati z vidika vplivov na vode, tla, krajino, prometno varnost, hrup, svetlobno onesnaženje in rabo kmetijskih zemljišč. Poglavje 6.4 – Podnebje Pri ureditvi trga Raka, P+R točke Smednik, medgeneracijskega naselja, rekreacijskega parka Veliki Koren in sanaciji območja Ravno se predvidijo ukrepi prilagajanja podnebnim spremembam: prepustne površine, drevesna zasaditev, senčenje, zadrževanje padavinskih voda, zmanjševanje toplotnih obremenitev in uporaba sonaravnih rešitev.

Datum: 03.07.2026

Podpis (in žig) predlagatelja pripombe: